

UAB „STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS“

BENDROSIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2025-04-25 Nr. 47-159(23)/1/2025

Vilnius

DĖL „ŠVENTOSIOS PAKRANTĖS, ABIEJOSE UPĖS PUSĖSE, TARP VILNIAUS G. TILTO IR PĖSČIŲJŲ TILTO UKMERGĖJE SUTVARKYMO PROJEKTAS IR NAUJŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (TAKŲ) STATYBA“ TECHNINIO DARBO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. **Statytojas (užsakovas)** – Ukmergės rajono savivaldybė
2. **Projektuotojas** – MB „Susisiekimo komunikacijų sprendimai“
Projekto vadovas – Mindaugas Gaigalas (kvalifikacijos atestatas Nr. 13931).

3. **Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai:**

– Projektavimo užduotis

4. **Trumpa projekto apžvalga:**

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo plano; architektūrinė; susisiekimo; konstrukcinė; elektrotechnikos pasirengimo statybai ir statybos organizavimo statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.

Projektuojama teritorija patenka į Ukmergės senamiesčio (u.k. 17116) ir jo apsaugos zoną, Šventosios ichtiologinį draustinį, Natūra 2000 teritorija – Šventosios upė, žemiau Andrioniškio. Būtina išsaugoti minėtų teritorijų vertę bei steigimo tikslus. Ukmergės miestą į dvi dalis dalinanti Šventosios upė kartu su slėniu yra nacionalinės reikšmės saugoma teritorija – Šventosios ichtiologinis draustinis, kurio steigimo tikslas – išsaugoti lašišų, šlakių, upėtakių ir žiobrių nerštavietes.

Trasos pradžioje nuo Beržų g. prie Beržų g. 1 yra projektuojamas privažiojamasis kelias su apsisukimo aikštele ir lygiagrečiai keliui projektuojamos lengvųjų automobilių stovėjimo vietos 45° kampu. Viso įrengiama 12 stovėjimo vietų iš kurių 2 skirtos neįgaliesiems.

Apsisukimo aikštelė suprojektuota taip kad esant poreikiui būtų galima privažiuoti prie pat Šventosios upės, kadangi sezono metu yra privežamos baidarės.

Privažiuojamasis kelias projektuojamas 3,50 m pločio asfaltbetonio danga nuolydžiu 2,50 %, automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama iš azūrinių trinkelų, nuolydžiu 2,00 %.

Gatvė yra apibortuota 100x15x30 bortais, bortų peraukštėjimas su danga 10 cm. Taip pat suprojektuotos dvi nuovažos, viena standartinė $\leq 4,00$ m pločio ir kita 5,50 m pločio prisitaikant prie esamos situacijos nuovažos iš asfaltbetonio dangos. Įvažiavimui į kiemus, aikštelėms ir apsisukimo aikštelėj naudojami 100x15x22 bortai, kuris pakeltas 3 cm.

Takai projektuojamas pagal Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijas R PDTP 12. Takai yra projektuojami betoninių trinkelų su vejos betoniniais ir metaliniais bortais, atsijų dangos. Takų pločiai svyruoja nuo 1,50 m iki 3,50 m. Kelkraščiai projektuojami 0,5 m pločio.

Minimalus išilginis nuolydis – 0,06 %. Maksimalus išilginis nuolydis – 7,88 %. Minimalus vertikaliosios išgaubtos kreivės spindulys – 36 m. Minimalus vertikaliosios įgaubtos kreivės spindulys – 19 m.

Dangos konstrukcijos įrengimas:

Privažiuojamosios gatvės dangos konstrukcija:

- Asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VN h = 0,04 m
- Asfalto pagrindo sluoksnis AC 22 PN h = 0,08 m
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 h = 0,25 m

- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (pagal TRA SBR 19 $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s) $h \geq 0,43$ m.

Automobilių stovėjimo vietų dangos konstrukcija:

Ažūrinė trinkelė 400x600x80 $h = 0,08$ m

- Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5 $h = 0,03$ m
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 $h = 0,25$ m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (pagal TRA SBR 19 $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s) $h \geq 0,44$ m.

Pėsčiųjų tako dangos konstrukcija (betoninių trinkelų danga):

- Grindinio trinkelės 200x100x80 mm; $h = 0,08$ m
- Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5; $h = 0,03$ m
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45; $h = 0,15$ m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (pagal TRA SBR 19). $h \geq 0,19$ m

Praėjimo per plažą dangos konstrukcija (betoninių ažūrinių trinkelų danga):

- Atsijų danga, frakcija – 2-5 mm; $h = 0,04$ m
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/45; $h = 0,20$ m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis. $h \geq 0,21$ m

Pėsčiųjų tako dangos konstrukcija (atsijų danga):

- Atsijų danga, frakcija – 2-5 mm; $h = 0,04$ m
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/45; $h = 0,20$ m
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis. $h \geq 0,21$ m.

Projektas įgyvendinamas 3 etapais:

1) I etapas - dešiniojo upės kranto pakrantės sutvarkymas (Paupio g. pusėje) nuo esamo tako iki pėsčiųjų tilto;

2) II etapas - kairiojo upės kranto pakrantės sutvarkymas (Gruodžio 17-osios g. pusėje) nuo pėsčiųjų tilto iki Vilniaus g. tilto;

3) III etapas - jungtis nuo pėsčiųjų tilto iki Sveikatos parko.

Teritorijoje projektuojami pakelti takai ant polinių pamatų. Pakelti takai projektuojami 2-jų rūšių. Pietvakarinėje pusėje projektuojamas pakeltas takas ant polinių pamatų. Poliniai tako pamatai - gręžtiniai, 300 mm diametro, iš gelžbetonio konstrukcijos. Polių gylis svyruoja nuo 3,5 m iki 3,8 m. Tako konstrukcija susideda iš metalinių HEA 160 profilio sijų, kurios yra tvirtinamos prie polinių pamatų. Prie HEA 160 sijų yra tvirtinami UPE 180 profiliai. Teritorijos šiaurinėje pusėje projektuojami pakelti takai ant polinių pamatų. Poliniai tako pamatai - gręžtiniai, 300 mm diametro, iš gelžbetonio konstrukcijos. Polių gylis svyruoja nuo 3,5 m iki 3,8 m. Tako konstrukcija susideda iš metalinių HEA 160 profilio sijų, kurios yra tvirtinamos prie polinių pamatų. Prie HEA 160 sijų yra tvirtinami UPE 180 profiliai. Projektuojami laiptai iš metalinių cinkuotų grotų ant polinių pamatų. Laiptų poliniai pamatai - sraigtiniai, naudojamas sraigtinis polis, kurio diametras 76 mm, ilgis 1600 mm laiptų konstrukcijoms įrengti.

E dalyje numatoma: Projektuojamos naujos apšvietimo atramos su pamatais bei LED šviestuvais. Proj. apšvietimo atramos ($h 3,0$ m.) su pamatu, bei LED šviestuvu 17W. Apšvietimo valdymas vykdomas iš esamo apšvietimo valdymo skydo (GAS-001, bei GAS-027). Projektuojamos gatvių apšvietimo linijos atramos turi būti įžemintos. Varža neturi viršyti 30 omų.

ER dalyje numatoma: Šiame projekte numatyta sumontuoti vaizdo stebėjimo sistemą, siekiant užtikrinti teritorijos bei įrašyti stebimo objekto vaizdo informaciją, kaupti ją duomenų bazėje, o esant poreikiui, ją peržiūrėti. Proj. naujai 4 vnt. vaizdo kameros, kurios perduodamos į Ukmergės raj. policijos komisariatą Vytauto g. 109 Ukmergė esamą valdymo pultą (įrašymo serverį). Projektuojama IP vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti ir įrašinėti vaizdą, jį perduoti bei kitaip apdoroti. Projektuojamos 4 vnt. didelės raiškos (5Mpix.) IP kameros. IP kameros skirtos stebėti lauko teritoriją. Lauko kameros montuojamos įvairiose lauko teritorijos vietose nurodytose brėžiniuose. Jos skirtos stebėti bendro judėjimo bei susibūrimo plotus.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Objektas: „Šventosios pakrantės, abiejose upės pusėse, tarp Vilniaus g. Tilto ir pėsčiųjų tilto Ukmergėje sutvarkymo projektas ir naujų inžinerinių statinių (takų) statyba“			
1. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	3,5	
I ETAPAS			
I etapas - dešiniojo upės kranto pakrantės sutvarkymas (Paupio g. pusėje) nuo esamo tako iki pėsčiųjų			
2. KITI INŽINERINIAI TINKLAI			
2.1. Projektuojamos apšvietimo linijos ilgis	m	1760	
2.2. Projektuojamų šviestuvų	vnt.	29	
2.3. Projektuojamo kabelio skersmuo	vnt.; mm ²	Al 4x16 Cu 3x2,5	
3. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
3.1 Takai:			
3.1.1. Plotas	m ²	2521,31	II grupės nesudėtingas statinys
3.1.2. Plotis	m	1,5 - 3	
3.1.3. Ilgis	m	926,668	
3.2 Takai (440020275705 sklype):			I grupės nesudėtingas statinys
3.2.1. Plotas	m ²	39,590	
3.2.2. Plotis	m	3	
3.2.3. Ilgis	m	31,032	
II ETAPAS			
II etapas - kairiojo upės kranto pakrantės sutvarkymas (Gruodžio 17-osios g. pusėje) nuo pėsčiųjų tilto			
4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Projektuojamos apšvietimo linijos ilgis	m	1800	
4.2. Projektuojamų šviestuvų	vnt.	60	
4.3. Projektuojamo kabelio skersmuo	vnt.; mm ²	Al 4x16 Cu 3x2,5	
5. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1 Takai (iki liepto Nr.1):			
5.1.1. Plotas	m ²	510,732	II grupės nesudėtingas statinys

5.1.2. Plotis	m	1,5	
5.1.3. Ilgis	m	328,270	
5.2 Takai (nuo liepto Nr. 1 iki liepto Nr.2):			II grupės nesudėtingas statinys
5.2.1. Plotas	m ²	1161,279	
5.2.2. Plotis	m	1,5	
5.2.3. Ilgis	m	775,241	
5.3 Takai (nuo liepto Nr. 2 iki tilto):			II grupės nesudėtingas statinys
5.3.1. Plotas	m ²	128,704	
5.3.2. Plotis	m	1,5	
5.3.3. Ilgis	m	85,435	
5.4 Takai (nuo tilto iki stovėjimo aikštelės su privažiavimu):			II grupės nesudėtingas statinys
5.4.1. Plotas	m ²	170,693	
5.4.2. Plotis	m	1,5 - 3,5	
5.4.3. Ilgis	m	80,987	
5.5 Lieptas 1:			I grupės nesudėtingas statinys

5.5.1. Plotas	m ²	10,5	
5.5.2. Plotis	m	1,5	
5.5.3. Ilgis	m	7	
5.6 Lieptas 2:			
5.6.1. Plotas	m ²	6	
5.6.2. Plotis	m	1,5	
5.6.3. Ilgis	m	4	
5.7. Automobilių stovėjimo aikštelė su privažiavimu:			II grupės nesudėtingas statinys
5.7.1. Plotas	m ²	589,217	
5.7.2 Ilgis	m	71,586	
5.7.3. Stovėjimo vietų skaičius	vnt.	11 + 1 ŽN	
III ETAPAS			
III etapas - jungtis nuo pėsčiųjų tilto iki Sveikatos parko			
6. KITI INŽINERINIAI TINKLAI			
6.1. Projektuojamos apšvietimo linijos ilgis	m	650	
6.2. Projektuojamų šviestuvų	vnt.	18	
6.3. Projektuojamo kabelio skersmuo	vnt.; mm ²	Al 4x16 Cu 3x2,5	
7. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			

7.1 Takai (nuo Paupio gatvės iki pėsčiųjų tilto):			II grupės nesudėtingas statinys
7.1.1. Plotas	m ²	233,301	
7.1.2. Plotis	m	3	
7.1.2. Ilgis	m	76,836	
7.2 Takai (nuo pėsčiųjų tilto iki Kareivinių gatvės):			II grupės nesudėtingas statinys
7.2.1. Plotas	m ²	539,558	
7.2.2. Plotis	m	1,5 - 3	
7.2.3. Ilgis	m	184,777	
7.3 Takai (atkarpa tarp Kareivinių gatvės atšakų):			I grupės nesudėtingas statinys
7.3.1. Plotas	m ²	26,203	
7.3.2. Plotis	m	3	
7.3.3. Ilgis	m	8,734	
7.4 Takai (nuo Kareivinių gatvės iki Šviesos gatvės):			II grupės nesudėtingas statinys
7.4.1. Plotas	m ²	590,566	
7.4.2. Plotis	m	3	
7.4.3. Ilgis	m	190,963	

* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Statybos darbų skaičiuojamoji kaina	-	3078,49 t. €
Iš jos: statybos montavimo darbai	-	2232,13 t. €
Įrenginiai	-	560,15 t. €
Kitos išlaidos	-	0,00 t. €
Projektavimo ir inžinerinės paslaugos	-	139,61 t. €
Užsakovo rezervas	-	146,60 t. €

Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimui:

Eil. Nr.	Suderinimų data	Organizacijos pavadinimas	Pastabos
1.	2024-11-04	Natura2000	Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija Dok. reg. Nr. S2-1011

2.	2024-11-26	KPD, Šventosios vietos ribos	Suderinta Ukmergės raj. sav. administracijos
3.	2024-11-26	KPD suderinimas, Šventosios proj. (paveldosauginė dalis)	Suderinta Ukmergės raj. sav. administracijos

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

„Šventosios pakrantės, abiejose upės pusėse, tarp Vilniaus g. Tilto ir pėsčiųjų tilto Ukmergėje sutvarkymo projektas ir naujų inžinerinių statinių (takų) statyba“ techninis darbo projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį darbo projektą galima tvirtinti.

Bendrosios ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestatas)

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“
Direktoriaus pavaduotoja